

Uwagi do dostarczonych dokumentów potwierdzających przekazanie przez Najemcę sprzętu na rzecz szkoły.

- W odpowiedzi na złożony Wniosek o udostępnienie informacji publicznej, skierowany do Dyrektora ZSO w Helu otrzymano między innymi kopie dokumentów potwierdzających przekazanie przez Najemcę sprzętu na rzecz szkoły. Przesłane dokumenty miały być odpowiedzią na zadane pytanie w sprawie opłaty za najem sali gimnastycznej ZSO w Helu na pomieszczenie magazynowe przez firmę „THÖR” z Jastarni. Pytanie to zostało skierowane na adres Dyrektor ZSO w Helu na podstawie pisma Burmistrza Helu nr RGAI-72243-51/10 z dnia 22.10.2010 roku (patrz Część 1 informacji dot. najmu ZSO).

- Fakt jest taki, że w/w firma zajmowała pomieszczenie, czy też jego część bezumownie za przyzwoleniem Burmistrza Helu. Sala gimnastyczna podobnie jak i cała szkoła stanowi mienie gminne i nie może być w sposób samowolny dysponowana. Patrząc z drugiej strony, może została (świadomie lub nieświadomie) zawarta umowa najmu w formie ustnej. Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 (Dz.U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z póź. zm.) tak to normuje:

„Art. 659 § 1. Przez umowę najmu wynajmujący zobowiązuje się oddać najemcy rzecz do używania przez czas oznaczony lub nieoznaczony, a najemca zobowiązuje się płacić wynajmującemu umówiony czynsz.

§ 2. Czynsz może być oznaczony w pieniądzech lub w świadczeniach innego rodzaju.”

Wówczas przesłane dokumenty świadczące o zapłacie w naturze za najem, a będące darowizną, naruszają kolejny normatyw Kodeksu Cywilnego, definiujący darowiznę.

„Art. 888 § 1. Przez umowę darowizny darczyńca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia na rzecz obdarowanego kosztem swego majątku.

Art. 889 Nie stanowią darowizny następujące bezpłatne przysporzenia:

1) gdy zobowiązanie do bezpłatnego świadczenia wynika z umowy uregulowanej innymi przepisami kodeksu;

I tu, na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego przez umowę darowizny darczyńca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia na rzecz obdarowanego kosztem swojego majątku. Z darowizną mamy do czynienia tylko wówczas, gdy darczyńca nie odnosi korzyści z dokonywanej darowizny. W przypadku firmy „THÖR” z Jastarni, tą korzyścią było korzystanie z sali gimnastycznej.

Idąc dalej wyjaśniam, że przysporzenie o którym mowa w Kodeksie Cywilnym może być następstwem czynności prawnej rozporządzającej lub zobowiązującej i tu jest różnica między darowizną, a najmem. Darowizna jest czynnością rozporządzającą inaczej mówiąc przekazującą część/całość swojego majątku innej osobie fizycznej/prawnej. Natomiast umowa najmu jest czynnością zobowiązującą.

I na koniec tej części pytam, jeśli darowizna była faktyczną darowizną, to dlaczego firma „THÖR” korzystała z majątku gminnego bezumownie i nieodpłatnie? **Bez komentarza.**

Hel, dn. 23.08.2010

Oświadczenie

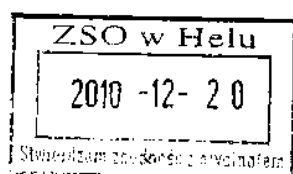
Zaświadcza się o przyjęciu od firmy THOR USŁUGI ŻEGLARSKIE z siedzibą 84-140 Jastarnia ul. Stelmaszczyka 10, NIP 587-126- 08-53 darowizny na rzecz Zespołu Szkół Ogólnokształcących im. Obrońców Helu mieszczącej się przy ul Szkolnej 1. Przedmiotem darowizny są dwa zestawy do koszykówki Model 511 CHICAGO sztuk 2 o wartości ogólnej 1319.99 (tysiąc trzysta dziewiętnaście złotych i dziewięćdziesiąt dziewięć groszy). Wyżej wymieniony sprzęt zostanie ujęty na ewidencję sprzętu kwaterunkowego ZSO w Helu.

Przekazujący

Przysław Apolinarski

Przyjmujący

[Signature]



[Signature]

2009.09.02

"MARBASPORT" Marcin Mocarcki
ul. Miszewko 18A
586-199-94-79

tel. (058) 684-99-28
ul. Miszewko 18A

e-mail: office@marba.com.pl
75 1440 1026 0000 0000 0303 8556

ORYGINAL-KOPIA

FAKTURA VAT nr 04460/09/S

z dnia 2009.08.31
z magazynu : Główny

WYKONANIE PRAC USŁUGI REGLARSKIE

THOR

WYKONANIE PRAC

ul. Miszewko 18A NIP : 587-126-08-53

ul. Miszewko 18A
587-126-08-53

WYKONANIE PRAC

Wzrostowa: 2.495,88 zł. Termin 2 dni (2009.09.02)

Faktura niniejsza stanowi jednocześnie wezwanie do zapłaty

Strona 1 z 1

Opis towaru lub usługi	Kty.	J.m.	Ilość towaru	Cena bez up. netto	Upust	Cena po up. netto	Wartosc bez podatku	Podatek VAT Stawka Kwota	Wartosc z podatkiem	
WYKONANIE PRAC REGLARSKIE			41	275,00	0,00%	275,00	1.100,00	22		
WYKONANIE PRAC REGLARSKIE			21	300,00	0,00%	300,00	600,00	22		
WYKONANIE PRAC REGLARSKIE			131	25,60	0,00%	25,60	345,80	22		
Razem :							2.045,80	450,08	2.495,88	
Wzrostowa :							2.045,80	22	450,08	2.495,88

Wzrostowa: 2.495,88 złotych

Wzrostowa: 2.495,88 złotych

Wzrostowa: dwa tysiące czterysta dziewięćdziesiąt pięć złotych

Wzrostowa: dwa tysiące czterysta złotych

Wzrostowa: dwa tysiące czterysta złotych

Wzrostowa: dwa tysiące czterysta złotych

Wzrostowa: dwa tysiące czterysta złotych

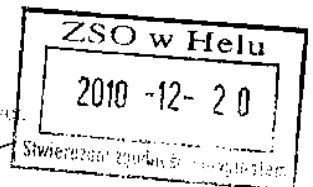
Podpis osoby uprawnionej do wystawienia faktury VAT

AGNIESZKA WANKE

Odebrano: 02.09.2009

Odebrano: 2.09.2009

Agnieszka Wanke



"marba-sport"
Marcin Mocarcki
Miszewko 18 A, 80-203 Chwaszczyno
NIP 586-199-94-79
tel./fax (058) 684-99-28

Umowa darowizny

Zawarta w Helu, w dniu 18 sierpnia 2008 roku, pomiędzy:

Darczyńcą: firmą Thör – usługi żeglarskie; 84-140 Jastarnia, ul. Stelmaszczyka 10 reprezentowaną przez:

mgr Leszka Herrmanna – właściciela,

a **Obdarowanym:** Zespołem Szkół Ogólnokształcącym w Helu: 84-150 Hel, ul. Szkolna 1 reprezentowanym przez:

mgr Irenę Sojecką – dyrektora.

§ 1

Darczyńca oświadcza, iż jest właścicielem rzeczy stanowiącej przedmiot darowizny, tj urządzenia - *chłodziarka o nazwie DAEWOO*.

§ 2

Darczyńca przekazuje bezpłatnie **Obdarowanemu** na własność opisany w §1 przedmiot, a **Obdarowany** darowiznę tę przyjmuje. Ponadto **Obdarowany** oświadcza, iż stan przedmiotu darowizny jest mu znany. Wszelkie koszty eksploatacyjne ponosić będzie **Obdarowany**.

§ 3

Wartość przedmiotu darowizny strony określają na kwotę w wysokości **419,- zł** (słownie: czterysta dziewiętnaście złotych).

§ 4

Darczyńca oświadcza, że przedmiot darowizny jest wolny od obciążeń finansowych i praw osób trzecich.

§ 5

Wydanie darowizny nastąpi w momencie podpisania umowy. Strony ustalają, iż wszelkie koszty związane z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy obciążą **Obdarowanego**.

§ 6

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7

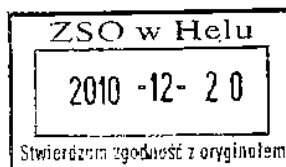
Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

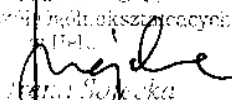
§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

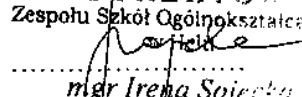
Darczyńca:


»THÖR«
USŁUGI ŻEGLARSKIE
84-140 JASTARNIA, ul. Stelmaszczyka 10
tel./fax 675-25-05 - kom 0-601 644 090
NIP 587-126-08-53



DYREKTOR
Zespołu Szkół Ogólnokształcących
w Helu

mgr Irena Sojecka

Obdarowany:

DYREKTOR
Zespołu Szkół Ogólnokształcących

mgr Irena Sojecka